



## *Due Diligence* Socioambiental

A avaliação *Due Diligence* Socioambiental em qualquer aquisição, possibilita as pessoas que investem, uma visão clara dos passivos e ativos ambientais e sociais do empreendimento, analisando sua viabilidade. A Tetra Tech fornece todo apoio ao diagnóstico, bem como a implementação das ações necessárias para atendimento aos requisitos legais e para redução dos riscos socioambientais. Nossas/os profissionais entendem a estrutura das transações de ativos e as necessidades das partes envolvidas, permitindo que nossos clientes negociem, fechem, transicionem e cumpram com sucesso a visão de negócios para os ativos ou negócios alvo.

A Tetra Tech trabalha em parceria com seus clientes para definir as necessidades específicas de cada diligência com foco na viabilização do negócio.

### **Metodologia Eficiente**

Por meio de um processo claro e objetivo são verificadas a aplicabilidade e o cumprimento às legislações socioambientais, compromissos legais assumidos junto a órgãos públicos e boas práticas ambientais.

A estratégia ideal de *Due Diligence* geralmente aborda temas e informações de grande relevância material, tanto as partes interessadas como questões setoriais. A obtenção de mais dados do que o necessário pode ser contraproducente, pois pode aumentar custos de avaliação, consumir tempo e camuflar informações importantes em um horizonte complexo. Por esse motivo, a experiência da Tetra Tech nos mais diversos setores se mostra extremamente relevante.



## Porque investir na *Due Diligence*?

As *Due Diligences* executadas pela Tetra Tech são um investimento que oferece uma alta taxa de retorno ao agregar valor tangível aos empreendimentos, incluindo:

- Proteger legalmente a empresa de riscos e responsabilidades indesejados
- Desenvolver previsões financeiras socioambientais (CAPEX/OPEX)
- Fornecer informações para reduzir o preço de compra
- Criar estratégias de longo prazo para gerenciar passivos, monitorar e mitigar riscos
- Garantir que o alvo adquirido será capaz de cumprir a visão do negócio
- Permitir a transição e integração eficientes
- Otimizar o valor criado pelos ativos em todo o ciclo de vida operacional.

Conheça alguns projetos de *Due Diligence* realizados pela Tetra Tech para alguns setores.

### Serviços



Execução de *Due Diligence* Socioambiental em um hospital. Foram verificadas a aplicabilidade e o cumprimento às legislações ambientais, compromissos legais assumidos junto a órgãos públicos e boas práticas ambientais.

### Mineração



Verificação de conformidade das instalações e atividades em relação às legislações de saúde e segurança do trabalho e meio ambiente, compromissos assumidos e boas práticas coerentes com a política da empresa contratante.

### Indústria



Fornecimento de uma visão integrada sobre as potencialidades e limitações da área a ser selecionada para construção de empreendimento industrial de dois pavimentos, incluindo avaliação socioterritorial.

